



# Conseil de Communauté

## Délibération n°662022

Jeudi 7 avril 2022 – 18h00

L'an deux mille vingt-deux et le sept avril à dix-huit heures, le conseil de la Communauté de Communes du Pays de Lunel, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, salle René Valette à Saint-Just, sous la présidence de monsieur Hervé Dieulefès, Premier Vice-Président de ladite Communauté.

Nombre de membres en exercice : 47

**Présents :** MM. Loïc FATACCIOLI, Jacques GRAVEGEAL, Denis DEVRIENDT, Patrick MARY, Mme Véronique MICHEL, M. Stéphane DALLE, Mme Paulette GOUGEON, MM. Pascal CHABERT, Jean-Pierre BERTHET, Mmes Viviane BONFILS, Sylvie THOMAS, M. Stéphane ALIBERT, Mme Isabelle AUTIER, MM. Noureddine BENIATTOU, Cyril BARBATO, Mme Danièle RAZIGADE, M. Fabrice FENOY, Mme Marie PELLET-LAPORTE, M. Patrice SPEZIALE, Mme Anne-Sophie DIAZ, MM. Florian TEMPIER, David COULOMB, Jean-Jacques ESTEBAN, Mme Dominique LONVIS, M. Hervé DIEULEFES, Mme Joëlle RUIVO, MM. Laurent AJASSE, Christophe CALVET, Mme Isabelle DE MONTGOLFIER et M. Jérôme BOISSON.

**Absents Représentés :** M. Laurent RICARD représenté par Patrick MARY, M. Pierre SOUJOL représenté par Hervé DIEULEFES, Mme Catherine MORIN SAVORNIN représentée par Pascal CHABERT, M. Michel GALKA représenté par Stéphane DALLE, Mme Marie PAPAÏX représentée par Paulette GOUGEON, M. Laurent GRASSET représenté par Stéphane DALLE, Mme Annabelle DALLE représentée par Paulette GOUGEON, Mme Nouria DERDOUR représentée par Noureddine BENIATTOU, M. Norbert TINEL représenté par Isabelle DE MONTGOLFIER, Mme Julie CROIN représentée par Patrice SPEZIALE, M. Francis GARNIER représenté par Stéphane ALIBERT, M. Pierre GRISELIN représenté par Jérôme BOISSON, Mme Martine DUBAYLE CALBANO représentée par Isabelle DE MONTGOLFIER et Mme Cécile VASSE représentée par Jérôme BOISSON.

**Absents excusés :** Mme Karine NADAL, M. Michel CRECHET, Mme Julia PLANE et M. Claude CHABERT.

**Secrétaire de séance :** M. Laurent AJASSE.

---

**Objet : Cession des parcelles ZAE Les Jasses C 866, C 1037, C 868, C 869 et C 710 à la Communauté d'Agglomération du Pays de l'Or**

**Monsieur Hervé Dieulefès, 1<sup>er</sup> Vice-président,** rappelle que, suite au retrait de la commune de Valergues, la Communauté de Communes du Pays de Lunel a approuvé la restitution d'une partie des voiries et réseaux situés dans la zone d'activités économiques les Jasses (sise à Valergues) à la Communauté d'Agglomération du Pays de l'Or sans soulte financière.

Conformément à la demande de la Communauté d'Agglomération du Pays de l'Or, il convient d'actualiser les parcelles à transférer à cette dernière en intégrant les parcelles C 866, C 1037 (partie de C 867), C 868, C 869 et C 710 situées ZAE des Jasses à Valergues.

Conformément à l'avis n°2021-34321-84140 du service de France Domaines en date du 6 décembre 2021, cette cession se fera devant notaire à titre gratuit, hors frais annexes.

Aussi, il est proposé de conclure un avenant n°1 à la convention de partenariat financier du 19 avril 2013 conclu entre la Communauté de Communes du Pays de Lunel et la Communauté d'Agglomération du Pays de l'Or.

**Monsieur le 1<sup>er</sup> Vice-président** demande au conseil de se prononcer.

Où l'exposé de **Monsieur le 1<sup>er</sup> Vice-président** et après en avoir délibéré, le conseil à l'unanimité :

**APPROUVE** la cession à la Communauté d'Agglomération du Pays de l'Or, des parcelles cadastrées section C 866, C 1037, C 868, C 869 et C 710 situées ZAE les Jasses à Valergues, et ce à titre gratuit, hors frais annexes,

**AUTORISE** Monsieur le Président à signer l'avenant n°1 à la convention de partenariat financier du 19 avril 2013 conclu entre la Communauté de Communes du Pays de Lunel et la Communauté d'Agglomération du Pays de l'Or,

**AUTORISE** Monsieur le Président à signer toutes les pièces se rapportant à ce dossier.

Acte rendu exécutoire  
Après envoi en Préfecture le 20/04/22  
Publication du

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an susdits,  
Pour le Président de la CC **POUR EXTRAIT CONFORMÉ**  
du Pays de Lunel, par délégation,  
Le 1<sup>er</sup> Vice-Président,  
Hervé Dieulefès.

Pierre SOUJOL

Président de la Communauté de Communes du Pays de Lunel

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours devant le tribunal administratif de Montpellier, dans un délai de deux mois à compter de sa publication.

Dans ce même délai, un recours gracieux peut être déposé devant l'autorité territoriale, cette démarche suspendant le délai de recours contentieux qui recommencera à courir soit :

- à compter de la notification de la réponse de l'autorité territoriale ;
- deux mois après l'introduction du recours gracieux en l'absence de réponse de l'autorité territoriale pendant ce délai.
- Le Tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site Internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**Communauté de Communes du Pays de Lunel**  
152, chemin des merles - CS 90229 – 34 403 LUNEL Cedex